



Éveilleur d'intelligences environnementales

altereo

G2C environnement Délégation Urbanisme Sud-Ouest

316 rue Henri Becquerel

11400 CASTELNAUDARY

Tél : 04-68-23-06-28 / fax : 04-68-23-06-34

e-mail : castel@altereo.fr

## COMMUNE D'ARBANATS DEPARTEMENT DE LA GIRONDE

### PLAN LOCAL D'URBANISME

### PIECE 3.3 : ELEMENTS DU PATRIMOINE A PRESERVER AU TITRE DE L'ARTICLE L123-1-5 7°

P.L.U DE LA COMMUNE D'ARBANATS PIECE 3.3 : ELEMENTS DU PATRIMOINE A PRESERVER	
ARRETE LE	APPROUVE LE
Signature et cachet de la Mairie	

Conseil et assistance technique pour la gestion durable de l'environnement et du patrimoine

AIX EN PROVENCE - ARGENTAN - ARRAS - BORDEAUX - BRIVE - CASTELNAUDARY - CHARLEVILLE - MACON - NANCY - PARIS - ROUEN

Siège : Parc d' Activités Point Rencontre - 2 avenue Madeleine Bonnaud- 13770 VENELLES - France - Tél. : + 33 (0)4 42 54 00 68 - Fax : +33 (0) 42 4 54 06 78 e-mail : siege@g2c.fr  
G2C ingénierie - SAS au capital de 781 798 € - RCS Aix en Provence B 453 686 966 - Code NAF 7112B - N° de TVA Intracommunautaire : FR 75 453 686 966

www.g2c.fr



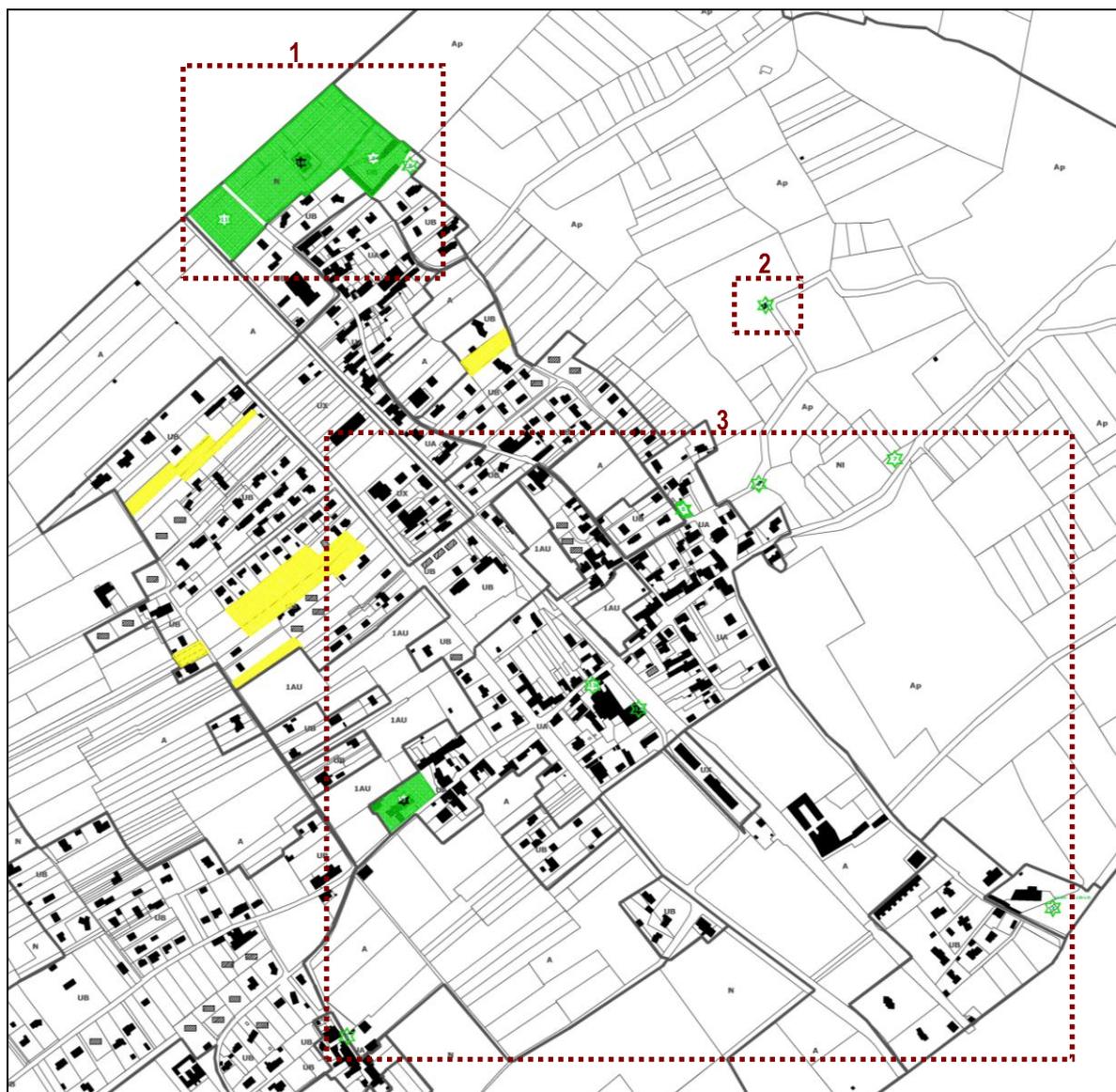
---

***Au titre de l'article L123-1-5 7° du code de l'urbanisme, des arbres remarquables de part leur qualité botanique, paysagère, ou leur vocation identitaire ou encore des éléments bâtis d'un intérêt architectural, patrimonial ou symbolique certain, bénéficieront au travers du PLU d'une mesure de protection particulière.***

---



## EXTRAIT DU PLAN DE ZONAGE





## CHATEAU

---

### Secteur 1



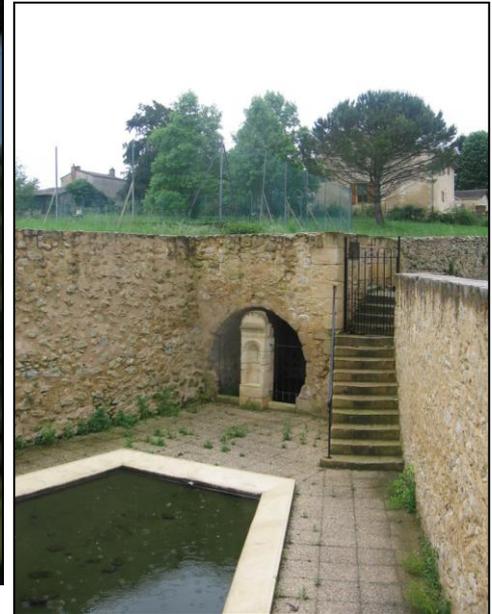
**Identification** : Château avec ses parcs et son lavoir

**Type** : Patrimoine architectural

**Localisation** : Vallée de la Garonne au nord-ouest de la commune

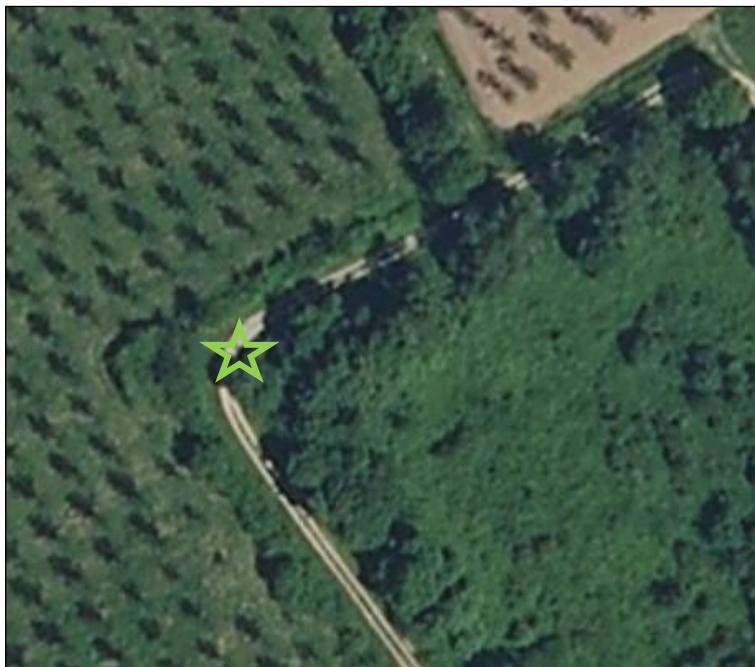
**Numéros** : 8 lavoir, 9 château et parc, 10 château et parc, 11 parc à l'anglaise

**Extraits photos** :



## CABANE DE VIGNERON

Secteur du plan : Secteur 2



**Identification** : Cabane de vigneron

**Type** : Patrimoine agricole

**Localisation** : Vallée viticole de la Garonne au nord du bourg d'Arbanats

**Numéro** : 13 cabane de vigneron



## PATRIMOINE VERNACULAIRE

Secteur du plan : Secteur 3



Eléments du patrimoine et du paysage n°5, 6 et 7



Eléments du patrimoine et du paysage n°2, 4 et 12



Elément du patrimoine et du paysage n°3



Elément du patrimoine et du paysage n°1

**Identification** : puits, lavoirs, jardin, façade du XIXème siècle à protéger

**Type** : Patrimoine architectural

**Localisation** : bourg d'Arbanats, à l'est du bourg en entrée de ville et au nord du bourg au contact de la vallée de la Garonne

**Numéros** : 1 puit, 2 bâti, 3 lavoir, 4 puit, 5 jardin, 6 lavoir Saint Radegonde, 7 lavoir, 12 façade XIXème siècle

**Extraits photos** :



Elément du patrimoine et du paysage n°1    Elément du patrimoine et du paysage n°2



Elément du patrimoine et du paysage n°6



Elément du patrimoine et du paysage n°7



## PARCELLES DE VIGNES

---

**Secteur du plan :** éléments en jaune

**Identification :** vignes dans la ville à protéger

**Type :** Patrimoine viticole

**Localisation :** bourg d'Arbanats

**Extraits photos :**

