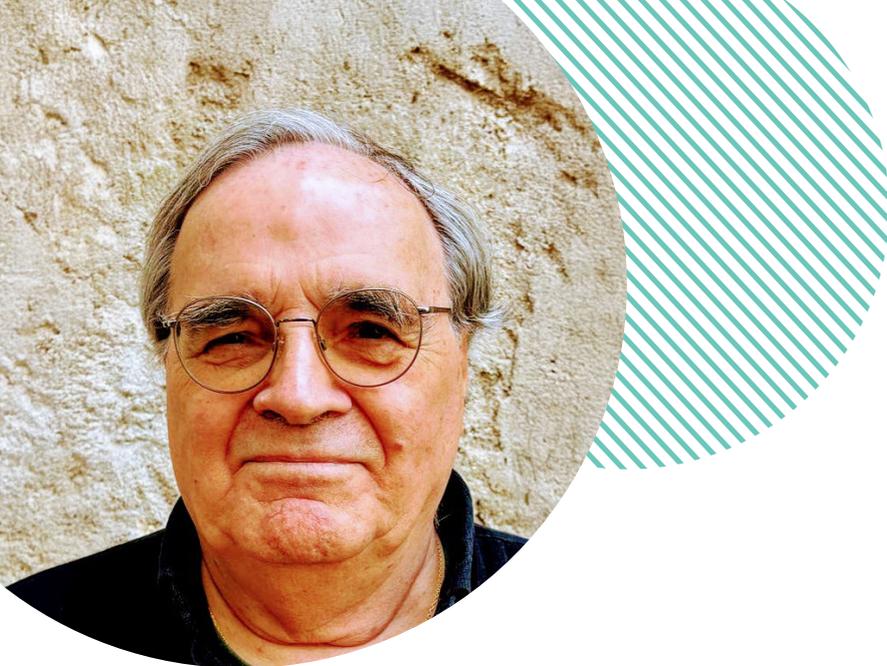




DEUX RIVES, UN DESTIN COMMUN

*Jun 2025*

# CONVERGENCE GARONNE



Mesdames, Messieurs, chers habitants de Convergence Garonne,

La dernière année du mandat est déjà entamée et c'est avec une certaine émotion que je m'adresse à vous par ce magazine communautaire.

Notre territoire s'est considérablement enrichi au cours des dernières années grâce à des investissements stratégiques. Je suis particulièrement satisfait de l'extension de la crèche de Cérons qui est en train de voir le jour et de la réhabilitation du gymnase Jean-Marie Pietrzak dont les travaux vont commencer en fin d'année. Des infrastructures et des équipements modernisés témoignent aujourd'hui de notre engagement pour un développement territorial pratique et harmonieux.

L'âme d'un territoire ce sont avant tout ses habitants et la vitalité de son tissu économique.

Avec des rendez-vous comme CAP33 pour pratiquer un sport durant l'été, les événements organisés tout au long de l'année (Pause Familles, le Ciné Plein Air, Pixel Fest, la Nuit de la Lecture, le Printemps des poètes, Découvre ton Ile et ton Lac, les Journées Européennes du Patrimoine...), nous avons œuvré sans relâche pour animer notre collectivité.

Pour les entrepreneurs, un accompagnement personnalisé des créateurs d'entreprise et des ateliers ont été proposés tout au long de l'année à des tarifs compétitifs, nous avons ainsi favorisé l'émergence de projets locaux. Plus encore, nous oeuvrons au travers du Plan Local d'Urbanisme intercommunal à accueillir les entreprises avec les 1ères acquisitions de terrains, destinées à l'activité économique. Nous souhaitons engager dès le début 2027 les travaux de viabilisation d'une zone d'activité économique au niveau de l'échangeur autoroutier d'Illats.

En mars prochain je quitterai mes fonctions avec la satisfaction de léguer un territoire financièrement sain. Notre gestion rigoureuse a préservé nos capacités d'investissement. Le sillon est tracé pour ceux qui me succéderont : des projets structurants sont amorcés et notre collectivité dispose des fondations nécessaires pour affronter les défis de demain. Il ne faudra pas se relâcher pour garantir l'accueil des populations et leur proposer les services dont elles ont besoin.

Jocelyn Doré

# SOMMAIRE

04

LE BUDGET

06

CHANGEMENT DE GESTION DES DÉCHETS

08

LES INFRASTRUCTURES

10

LES ÉQUIPEMENTS

12

LES SERVICES PROPOSÉS

## CONTACT

SIÈGE DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CONVERGENCE GARONNE

12 rue du Mal Leclerc-de-Hauteclocque 33720 PODENSAC

tel : 05 56 76 38 00 - mail : [contact@convergence-garonne.fr](mailto:contact@convergence-garonne.fr)

Accueil physique et téléphonique :

du lundi au jeudi de 9h00 à 12h30 et de 13h30 à 17h30

le vendredi de 9h00 à 12h30

Direction de la rédaction : Jocelyn Doré

Rédaction en chef : services de la Cdc

Dépot légal : juin 2025- 17 350 exemplaires

Conception réalisation : service communication Convergence Garonne

Crédits photos : Convergence Garonne, Geoffrey Vandaele, La Gironde du Sud

Impression : Imprimerie Sodal 

Magazine édité par Convergence Garonne

Imprimé sur du papier offset PEFC 100% - encre végétale

ISSN : 2610-5306

# LE BUDGET

## RETOUR SUR LA PÉRIODE BUDGÉTAIRE

Deux moments clés ont lieu en début de chaque année. Tout d'abord, le rapport d'orientation budgétaire (ROB) permet aux élus de fixer les orientations politiques du budget de la Communauté de communes. En second lieu, le vote des comptes de l'année passée et des budgets de l'année en cours concrétise les recettes et les dépenses de Convergence Garonne.

### **Le rapport d'orientation budgétaire, une analyse rétrospective et prospective des finances de Convergence Garonne.**

Pour mener à bien des projets d'investissement, il faut une bonne santé financière avec des recettes d'exploitation qui couvrent suffisamment les dépenses de fonctionnement. L'analyse de la capacité financière de la Communauté de communes permet aux élus d'orienter les choix de politiques publiques dans des domaines aussi variés que l'enfance jeunesse, la voirie, le sport, l'aide sociale, la culture, l'amélioration de l'habitat, la protection de l'environnement...

Les dépenses de fonctionnement ou d'exploitation de Convergence Garonne ont fait l'objet de travaux menés par les élus et services de la CDC afin de les contenir. Des efforts de gestion ont été demandés dans les orientations budgétaires et trouvés en 2024 dont on retrouve les effets sur ce graphique. Afin de permettre la comparaison, l'analyse est réalisée sans intégration des budgets des ordures ménagères.

### **Pour ce qui concerne les recettes de fonctionnement, en 2025, les élus ont décidé de ne pas augmenter les taux de fiscalité des ménages pour la 5ème année consécutive.**

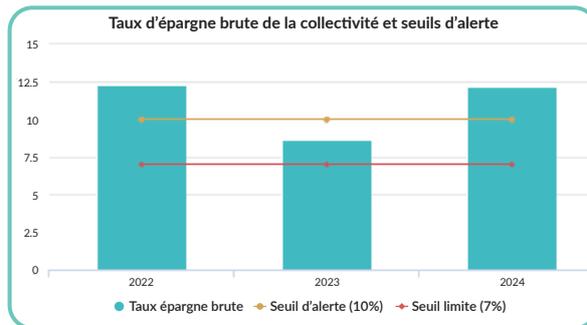
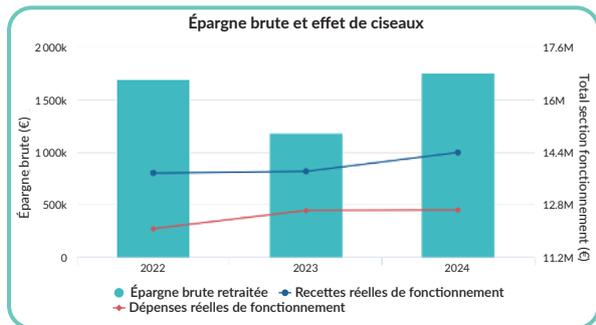
L'épargne brute constitue le solde entre les recettes réelles et les dépenses réelles de fonctionnement d'une Collectivité. Elle permet notamment d'identifier :

- Les marges de manœuvre existantes pour notre fonctionnement
- La capacité qu'a une Collectivité à se désendetter ou à investir.

Vous avez la traduction des efforts de gestion portés par la collectivité au travers de ce graphique. Le taux d'épargne brute correspond au rapport entre l'épargne brute et les recettes réelles de fonctionnement de l'EPCI. Il permet de mesurer le pourcentage de ces recettes qui pourra être alloué à la section d'investissement afin de rembourser le capital de la dette et autofinancer les investissements de l'année en cours.

Deux seuils d'alerte sont ici présentés. Le premier, à 10 % des recettes réelles de fonctionnement, correspond à un premier avertissement, l'EPCI en dessous de ce seuil n'est plus à l'abri d'une chute sensible ou perte totale d'épargne. Le second seuil d'alerte (7 % des RRF) représente un seuil limite. En

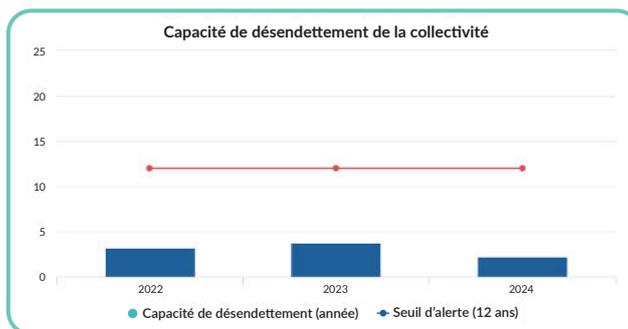
dessous de ce seuil, l'EPCI ne dégage pas suffisamment d'épargne pour rembourser sa dette, investir et également pouvoir emprunter si il le souhaite.



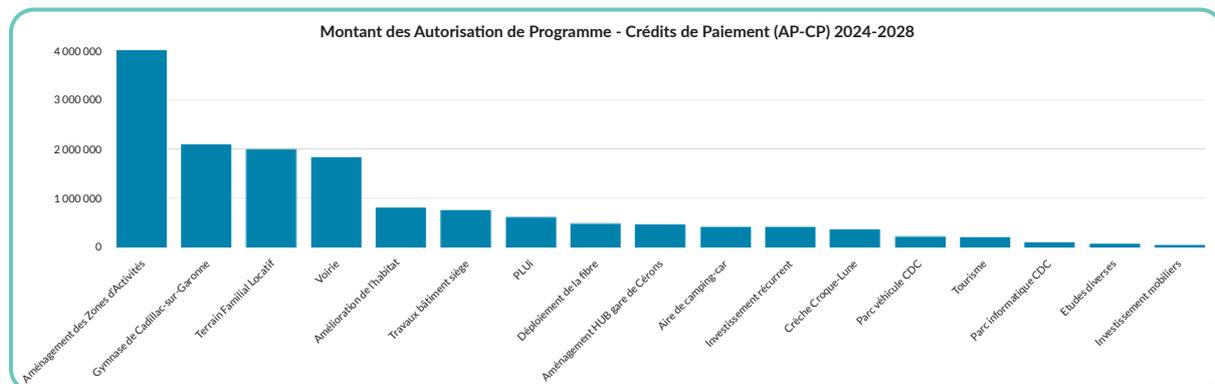
### Un budget 2025 sous le signe des investissements

La capacité de désendettement représente le nombre d'années que mettrait l'EPCI à rembourser sa dette si elle y consacrait l'intégralité de l'épargne dégagée par sa section de fonctionnement.

Un seuil d'alerte est fixé à 12 ans, durée de vie moyenne d'un investissement avant que celui-ci ne nécessite des travaux de réhabilitation. Si la capacité de désendettement de l'EPCI est supérieure à ce seuil, cela veut dire qu'elle devrait de nouveau emprunter pour réhabiliter un équipement sur lequel elle n'a toujours pas fini de rembourser sa dette.



Le fonds de roulement de Convergence Garonne nous permet d'attendre avant de recourir de nouveau à l'emprunt pour les investissements futurs qui sont de 15 045 308 euros sur la période 2024-2028.



# CHANGEMENT DE GESTION DES DÉCHETS

## Pourquoi ce changement ?

Jusqu'à récemment, trois systèmes de redevance différents coexistaient sur le territoire : Ces différences entraînaient d'importantes disparités de traitement entre les habitants, selon leur lieu de résidence. En parallèle, les évolutions réglementaires imposaient des adaptations majeures que notre structure ne pouvait plus assurer seule.

## Des contraintes croissantes, des moyens limités

Le service déchets de la collectivité ne disposait pas :

- des équipements techniques nécessaires,
- des moyens financiers suffisants pour amortir les investissements (notamment pour la déchèterie),
- du personnel en nombre suffisant.

L'intégration du site de la déchèterie de Virelade, nécessitait un important programme d'investissement pour sa mise aux normes. Nous n'avions pas d'autre choix que d'en assurer la prise en charge après le retrait de la CDC de Montesquieu. Ce site, présentait des carences structurelles et fonctionnelles rendant son maintien en l'état incompatible avec les exigences réglementaires et les attentes en matière de service public.

Un accompagnement constant, assuré par des ambassadeurs du tri, doit permettre de limiter les erreurs particulièrement fréquentes. En effet, notre territoire enregistre un taux de refus de tri de 30 %, contre seulement 17 % pour celui du SEMOCTOM. Ces refus entraînent des pénalités financières importantes. Enfin, la gestion de cette compétence exigeait une ingénierie technique, que seuls des syndicats comme le SEMOCTOM pouvaient garantir. Le SEMOCTOM regroupe 97 communes, représente 138 000 habitants et mobilise 140 agents dédiés et spécialisés à la collecte et au traitement des déchets.

## Une hausse importante des coûts en raison des normes et des marchés

Les coûts de traitement des déchets ont fortement augmenté ces dernières années :

- Le coût de l'incinération a grimpé de 63 % en 5 ans.
- Le coût de l'enfouissement a plus que doublé.
- Pourtant, les volumes de déchets n'ont diminué que de 2 % sur la même période.

Les éléments de contexte rendaient la situation financièrement intenable pour notre Communauté de communes : sans évolution du dispositif, une hausse de 50 % de la redevance aurait été nécessaire dès 2025, sans amélioration de la qualité du service, simplement pour absorber l'augmentation des charges.

## Un système de facturation devenu inefficace

La gestion des redevances REOM(I) s'est complexifiée :

- De nombreuses erreurs dans les déclarations d'usagers (sous-déclarations, non-déclarations...),
- La difficulté pour actualiser les données, en raison du respect des règles de confidentialité,
- La diminution des moyens humains des services de l'État, avec une priorité donnée au recouvrement des impôts, a fragilisé le recouvrement des redevances auprès des usagers. Cette situation s'est traduite concrètement par deux années sans aucun recouvrement engagé par le trésorier, aggravant les difficultés de gestion financière.

## Pourquoi avoir choisi le SEMOCTOM ?

Le SEMOCTOM est un syndicat intercommunal spécialisé dans la gestion des déchets.

En transférant la compétence déchets au SEMOCTOM, déjà en charge de la gestion sur la rive droite (13 communes sur 27), nous bénéficions :

- De la mise en place d'une politique unique sur l'ensemble du territoire du syndicat.
- Des achats de camions de collecte, de l'incinération à des tarifs négociés, ou encore de la mise en place de messagers du tri dans le cadre de la politique de prévention.
- Du maintien de la collecte en porte-à-porte : selon le calendrier disponible sur le site du SEMOCTOM, sur l'application SEMOCTOM+, ou affiché directement dans chaque commune.
- De services supplémentaires : nettoyage des bornes à verre horaires d'ouverture élargis des déchèteries (tous les jours sauf le dimanche), accès à terme à six déchèteries du territoire, points d'apport volontaire pour les biodéchets, et subventions pour l'achat de broyeurs, de poules, etc.

## À propos de la TEOM

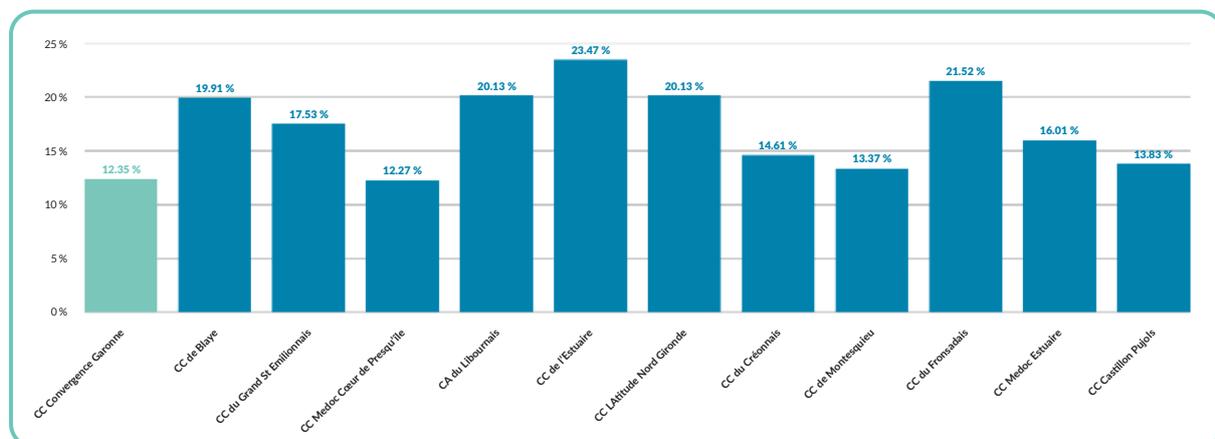
La Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères (TEOM) repose sur deux éléments :

- Les dépenses réelles du SEMOCTOM à équilibrer soit 3 781 589 € pour 2025.
- Les bases fiscales, pour calculer cette recette d'équilibre soit 30 621 213 € pour 2025.

Le taux d'équilibre a été calculé à 12,35 % selon la formule:  $(3\ 781\ 589 / 30\ 621\ 213) \times 100 = 12,35\ %$

Les impayés des années précédentes n'impactent pas le taux d'enlèvement des ordures ménagères.

Exemple de calcul pour une valeur cadastrale de foncier bâti moyenne de 1657 euros, l'application du taux à 12,35 % abouti à une taxe annuelle de 205 euros. Le nouvel équilibre financier du service des déchets intégrera à terme la tarification incitative, qui sera incluse dans la TEOM, conformément aux choix à venir et en conformité avec le Code général des impôts. Un travail va être mené avec un panel d'usagers afin de déterminer les critères d'incitativité.



# LES INFRASTRUCTURES

*Pour être déployées les politiques publiques ont besoin de réseaux structurants au travers des exemples ci-dessous vous pourrez constater l'action de notre Communauté de communes.*

## **SR3V** (Schéma Régional des Véloroutes et Voies vertes)

Le 11 novembre 2024, le marché a été validé avec le prestataire pour une mission d'une durée d'environ un an. Co-portée avec la CC du Sud Gironde (et financée à 80% par le FNADT, la Région et le Département), cette étude vise à identifier le tracé cyclable touristique le plus pertinent reliant Langon à Bordeaux Métropole.

Le projet se déroulera en trois phases : un diagnostic initial, une analyse des aménagements possibles, puis la rédaction d'un plan guide opérationnel. Après une réunion de lancement en début d'année et un atelier de concertation en mars, le cabinet atteint désormais la deuxième étape du projet, après validation du diagnostic auprès des élus des territoires concernés. L'objectif est de présenter un rendu d'ici la fin de l'année 2025.

Ce projet ambitieux a pour objectif de créer un parcours touristique agréable et accessible, tout en soutenant le tourisme local et en améliorant la connexion entre Langon et Bordeaux, ainsi qu'avec les autres itinéraires cyclables qui entourent le territoire.

## **PDIPR** (Plan Départemental des itinéraires de Promenade et de Randonnées)

Depuis la validation du prestataire fin 2024, et après une réunion de lancement réussie en décembre 2024 avec les élus et partenaires, l'étude a débuté pour une durée d'environ 1,5 an.

La première phase consiste à établir un diagnostic de l'existant, en réalisant un état des lieux directement sur le terrain. Cette étape a permis de dresser un inventaire du mobilier obsolète, d'élaborer un plan d'aménagement et d'évaluer les coûts d'entretien futurs. Le cabinet poursuivra sa mission en accompagnant la Communauté de communes dans la mise en place d'un marché de travaux, ainsi que dans le suivi de leur réalisation.

Pour rappel, cette initiative découle de la délégation de gestion signée avec le Département de la Gironde en 2023, permettant ainsi d'avoir le financement de l'étude pris en charge à 100% ainsi qu'un accompagnement sur les travaux à venir. Une indemnité sera également prévue pour l'entretien des chemins.

## TRAVAUX DE VOIRIE 2025 : ENTRETIEN ET RÉNOVATION AU PROGRAMME

En 2025, la Communauté de communes poursuit l'entretien de son réseau de voiries d'intérêt communautaire avec deux techniques complémentaires. Environ 230 tonnes d'enrobé seront projetées pour traiter les dégradations localisées (nids-de-poule, fissures). Cette méthode consiste à appliquer un mélange bitumineux à chaud, idéal pour restaurer l'adhérence et assurer la durabilité des chaussées très sollicitées.

Parallèlement, près de 10 kilomètres de voirie seront rénovés en bicouche. Ce procédé économique et rapide consiste à pulvériser deux couches successives de liant bitumineux et de gravillons, assurant une bonne étanchéité et une adhérence renforcée.

Ces interventions visent à sécuriser les déplacements, améliorer le confort de circulation et préserver le patrimoine routier intercommunal. Elles s'inscrivent dans une gestion durable et responsable des infrastructures publiques.

## LES ZONES D'ACTIVITÉS SUR CONVERGENCE GARONNE

La stratégie de renforcement de l'accueil des activités économiques, des entreprises et des emplois, mobilisera 38 hectares à horizon 2035 pour le territoire Convergence Garonne, poursuivant 2 axes :

- Répondre aux besoins de développement des entreprises locales,
- Attirer de nouvelles entreprises pour diversifier le tissu économique du territoire.

Convergence Garonne souhaite valoriser son accessibilité par l'A62 et son échangeur d'Illats. Ainsi, elle projette la création d'une zone d'activité économique localisée à proximité de cet échangeur autoroutier, dans le respect des normes environnementales.

L'objectif est de créer des emplois locaux en diversifiant l'offre pour le territoire. Le projet intégrera la préservation de la fonction de vitrine territoriale (qualité paysagère), résidentielle et touristique.

Le travail réalisé sur la mobilité avec des lignes régulières et virtuelles depuis la gare de Cérons permet la desserte successive de la ZA du Pays de Podensac (Cérons), la future zone en sortie d'échangeur autoroutier à Illats et enfin le site des Grands Chais de Frances à Landiras.

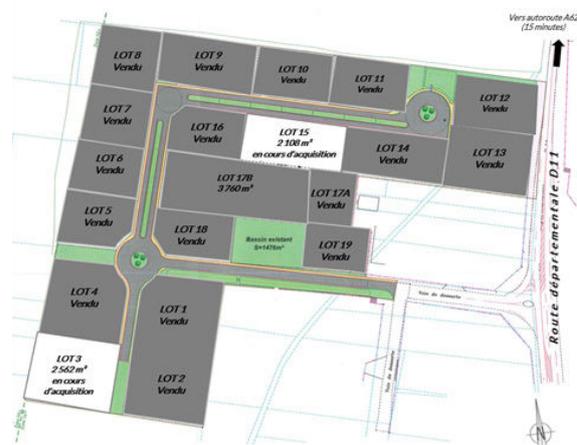
### La Zone d'Activités de Coudannes à Landiras

La zone d'activité a été créée et commercialisée par Convergence Garonne pour proposer des terrains à vocation économique à un prix attractif de 16€ HT le m<sup>2</sup>.

La zone est totalement aménagée et viabilisée et fait face aux Grands Chais de France, 1er vinificateur privé de France (site de 72 hectares et de + 450 salariés).

Elle s'étend sur près de 4 ha et propose 19 lots allant de 1600 à 4800 m<sup>2</sup>. Forte de son succès, il ne reste plus que de 2 lots en cours d'acquisition.

Zone d'activités de Coudannes à Landiras (33) - A62 échangeur 2



# LES ÉQUIPEMENTS

*Pour accueillir et rendre le service aux habitants de Convergence Garonne la Communauté de communes investit dans des équipements à vocation touristique, sportive, en lien avec la jeunesse...*

## **Réhabilitation du gymnase communautaire Jean-Marie PIETRZAK**

Convergence Garonne est compétente pour la gestion des équipements sportifs d'intérêt communautaire parmi lesquels figure le gymnase situé à Cadillac-sur-Garonne « Gymnase Jean-Marie Pietrzak ».

En fin d'année 2023, Convergence Garonne a lancé une étude de programmation en concertation avec les utilisateurs relative à la requalification du gymnase afin d'envisager de moderniser cet équipement vieillissant pour mieux répondre aux évolutions des pratiques sportives et faciliter l'accès des habitants du territoire à des ressources et équipements de qualité.

Le calendrier prévisionnel établi par le maître d'œuvre prévoit un commencement des travaux fin d'année 2025 et une ouverture au public au 1er semestre 2027.



## Aire de camping-car

Les travaux de réaménagement du camping de Cadillac-sur-Garonne ont officiellement commencé début mai. Ces améliorations visent à offrir un espace modernisé tout en respectant le cadre paysager et patrimonial du lieu. Parmi les principales transformations, les anciens sanitaires avec douches et toilettes seront entièrement réhabilités. Ces installations rénovées seront accessibles non seulement aux usagers du camping, mais également aux plaisanciers du port de Cadillac-sur-Garonne pendant la saison estivale.



La fin des travaux est prévue pour septembre 2025, avec une ouverture du site qui suivra. L'objectif est d'offrir une aire d'accueil ouverte toute l'année pour les camping-caristes, et lorsque les sanitaires seront ouverts, il sera également possible d'accueillir les vans et les tentes.

La gestion a été confiée à Camping-Car Park, 1er réseau européen des aires aménagées pour camping-cars et vans.

## Extension de Croque-Lune

En janvier 2024, un projet d'extension de la crèche associative Croque-Lune à Cérons a été voté, suite au bilan réalisé par l'Association et certains constats : bâtiment vieillissant, rénovation très limitée, projets de constructions sur le territoire donc besoins de places en crèche à venir.

Les élus du territoire ont décidé de soutenir l'Association dans ce projet permettant à de nouvelles familles de profiter de l'offre d'accueil dans ce cadre associatif. La CAF, la MSA et le Département sont également partenaires financiers de cette extension qui sera de plain-pied (environ 80 m<sup>2</sup>) et attenante au bâtiment existant.

Après la réalisation du projet, la capacité d'accueil passera de 16 à 20 places avec une possibilité d'accueillir l'enfant et/ou sa famille en situation de handicap, l'équipe verra ses conditions de travail améliorées, et surtout la qualité d'accueil sera optimisée. La fin des travaux est envisagée pour le mois de décembre 2025.

## Réhabilitation, optimisation et extension du siège administratif

Afin de regrouper l'ensemble de ses collaborateurs sur un même site, Convergence Garonne lance un projet de réhabilitation et d'extension au 17 cours Xavier Moreau à Podensac.

L'objectif est la création d'un bâtiment administratif comprenant 25 postes de travail conformes aux normes PMR et énergétiques.

Le projet prévoit d'abord la rénovation complète de la maison existante, incluant toiture, charpente, huisseries, isolation et réaménagement intérieur. Cette première phase permettra d'accueillir 17 bureaux. Pour atteindre la capacité souhaitée, une extension d'environ 100 m<sup>2</sup> sera construite à la place des dépendances actuelles, ajoutant 8 bureaux supplémentaires.

L'ensemble des travaux est estimé à 459 050 € HT. L'Etat cofinance à hauteur de 25%. Ce projet s'inscrit dans une volonté d'optimisation des conditions de travail et permettra de libérer le site de l'ancienne trésorerie de Podensac pour lequel nous payons actuellement un loyer.

# UN PROJET PARTENARIAL EN VUE DE LA RÉAPPROPRIATION DU LINÉAIRE GARONNE

Redynamiser les centres-bourgs en favorisant leurs liens avec le fleuve, c'est l'objectif que se donne Convergence Garonne en partenariat avec les universités et Pays et Quartier de Nouvelle-Aquitaine !

Objectifs :

- Affirmer l'identité territoriale en lien avec la Garonne
- Revitaliser les centres-bourgs
- Co-construire un projet de valorisation territoriale

Depuis octobre 2024, l'intercommunalité porte un projet qui fait intervenir des étudiants en urbanisme, en environnement, en architecture et paysage. Les étudiants travaillent ainsi sur la revitalisation du territoire et le changement climatique, dont l'objectif est « l'ouverture des centres-bourgs vers la Garonne ».

Le 20 décembre dernier, les étudiants en urbanisme (Institut d'Aménagement, de Tourisme et d'Urbanisme, Bordeaux Montaigne) et les étudiants en environnement (Ecole de Gestion et de Protection de la Nature, Bordeaux), ont présenté un diagnostic territorial orienté « Garonne ». Ils ont ensuite travaillé sur :

- la réalisation de carnets de conseils environnementaux, pour privilégier les essences végétales locales et renseigner sur leurs modes de gestion ;
- la formulation d'orientations d'aménagement pour mettre en évidence le lien entre le fleuve et les centres-bourgs.

Depuis mars, les étudiants en architecture et paysage (Ecole Nationale Supérieure d'Architecture et de Paysage, Talence) viennent enrichir la démarche par des propositions d'esquisses.

Ce projet représente une opportunité d'engager une première démarche pour la définition d'un projet fédérateur autour du fleuve.

*« Riche  
de nos diversités,  
de notre culture, de notre  
patrimoine viticole, agricole et  
historique, de nos paysages variés,  
nous avons une histoire commune à  
écrire. En menant ce projet, nous affirmons  
notre volonté à faire de nos villes et villages,  
des lieux de vie animés et conviviaux où il  
fait bon travailler, vivre et se divertir. »*

Jean-Marc DEPUYDT, élu  
communautaire délégué au  
dispositif Petites Villes De  
Demain



# CRÉATION DU SERVICE PUBLIC DE LA RÉNOVATION DE L'HABITAT

Convergence Garonne poursuit son soutien à l'amélioration de l'habitat privé

Depuis plusieurs années, Convergence Garonne poursuit une politique forte en matière d'habitat sur le territoire. A travers la mise en œuvre d'un Pacte territorial jusqu'à fin 2027 la collectivité reconduit son objectif d'aider tous les ménages à améliorer le confort de leur logement, réduire leurs factures d'énergie, faciliter l'autonomie au sein du domicile ou de le relouer en toute sécurité.

Ce Pacte territorial se traduit par la poursuite de financement d'un Espace Conseil France Rénov' et d'une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH).

## Un service public pour la rénovation de l'habitat privé

L'Espace conseil France Rénov' propose un service indépendant d'information, de conseil et d'accompagnement des particuliers ayant des projets de rénovation, qu'ils soient propriétaires, locataires ou syndicats de copropriétaires et ce, sans conditions de ressources. Les informations et les conseils délivrés sont gratuits et personnalisés. Les conseillers France Rénov' visent à aider les particuliers à élaborer un projet de rénovation, à mobiliser les aides financières publiques ou privées ainsi qu'à les orienter vers des professionnels compétents tout au long du projet de rénovation.

En parallèle, l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) mise en place en 2023 sur le territoire perdure pour offrir accompagnement technique, administratif et financier aux ménages sous conditions de ressources afin de réaliser des travaux de rénovation énergétique ou d'adaptation.

## Le soutien à l'amélioration de l'Habitat sur la CDC CONVERGENCE GARONNE en chiffres en 2024 :

- 75 propriétaires renseignés
- 90% des objectifs atteints : 57 dossiers de propriétaires accompagnés pour un objectif de 67 pour l'année 2024
- 63% de gain énergétique en moyenne
- 1 195 890 € de subventions
- 1 473 828 € de travaux générés
- 81 % du montant global des travaux subventionnés en moyenne
- 42 logements réhabilités
- 94 personnes au confort amélioré



## Qui peut consulter ce service ?

Propriétaire occupant,  
Propriétaire bailleur,  
Copropriétaires,  
Locataire,  
Nu-propriétaire,  
Occupant à titre gratuit,  
SCI, GFA, SCEA, etc.,

## Pour quels travaux et dans quel but ?

Réaliser des économies d'énergie,  
Favoriser le maintien à domicile,  
Assurer un meilleur confort de vie,  
Développer l'offre de logements locatifs privés,  
Améliorer le cadre de vie en centre-bourg.

## Comment être accompagné ?

1 En contactant  
l'Espace Conseil France Rénov'  
05 56 33 88 70  
infoenergie33@solih.fr

2 En permanence  
à la Maison France Services  
4 Route de Branne à Cadillac/Garonne

- 2ème jeudi du mois de 10h à 12h
- 1er jeudi du mois de 14h à 17h

3 En permanence  
à la mairie de Podensac  
11 Place Gambetta

- 4ème mardi du mois de 14h à 17h
- 4ème vendredi du mois de 10h à 12h

## « LES COULISSES DES ENTREPRISES » : 1ÈRE ÉDITION DE VISITES D'ENTREPRISES À CONVERGENCE GARONNE

En avril dernier, la Communauté de communes a organisé la première édition de « Les Couisses des Entreprises » en collaboration avec France Travail et ses partenaires Mission Locale des 2 Rives, Erip et Cap Emploi. Cet événement a rassemblé 170 participants autour de 10 visites d'entreprises installées sur notre territoire. Cet événement a été une véritable opportunité pour les demandeurs d'emploi, les jeunes et les salariés en reconversion professionnelle de découvrir la richesse et la diversité des métiers présents sur notre territoire.

Les chefs d'entreprise ont présenté leur structure, leur métier et leur quotidien. Les échanges, très riches et intéressants, ont permis aux visiteurs de mieux comprendre les savoir-faire et les métiers souvent méconnus. Des entreprises variées, allant de la nouvelle boulangerie Saveurs et Croquants ou Lillet à Podensac à l'Adapei de St Michel-de-Rieuffret en passant par Les Grands Chais de France à Landiras, ont ouvert leurs portes, offrant un aperçu de leur quotidien et des opportunités d'emploi. La présentation de notre collectivité a également suscité un vif intérêt, avec 180 agents travaillant dans des domaines variés tels que l'administratif, le juridique, l'environnement ou l'animation.

Ces quatre jours ont démontré l'importance de l'ouverture des entreprises sur leur environnement, permettant de mettre en lumière un tissu économique local diversifié. Les participants ont pu également découvrir des postes à pourvoir, favorisant ainsi une connexion directe entre les entreprises et les candidats. En somme, cet événement a probablement suscité des vocations, des aspirations et des envies et pourrait bien voir certains visiteurs devenir, dans un futur proche, de précieux collaborateurs.



# CHARTRE SUR LES ENSEIGNES ET LES DEVANTURES COMMERCIALES DE CONVERGENCE GARONNE

## Charte sur les enseignes et les devantures commerciales de Convergence Garonne



Récemment adoptée par les 27 communes, la Charte des devantures et enseignes commerciales de Convergence Garonne constitue un outil précieux pour les chefs d'entreprise, leur permettant d'accroître l'attractivité de leur point de vente et, par conséquent, de leur activité. Elle représente également un atout pour l'embellissement de notre territoire. Plus qu'un simple guide, cette charte incarne notre engagement collectif à mettre en valeur l'identité de nos communes et à renforcer l'attrait de nos centres-bourgs.

Cette charte, sans constituer une nouvelle réglementation, établit un partenariat entre la commune, la Communauté de communes et les commerçants pour garantir une qualité d'ensemble. Elle est destinée à tous les commerçants et les artisans du territoire ayant des projets de modification ou de création de devantures pour leur apporter du conseil. Elle est ainsi un outil essentiel pour les porteurs de projets souhaitant embellir leur façade.

Convergence Garonne souhaite pouvoir accompagner financièrement ses commerçants et artisans via notamment la mise en place d'un dispositif d'aide à la rénovation. Vous avez un projet ? Contactez notre service Développement Economique pour vous accompagner et voir si des aides financières sont mobilisables.

*« Cet outil a été pensé avant tout pour accompagner les commerçants et artisans dans la mise en valeur de leurs commerces. Une devanture et une enseigne de qualité constituent en effet de vrais atouts pour nos commerçants. Nous nous engageons ainsi à leurs côtés pour répondre à des enjeux de dynamisation et revitalisation pour nos centres-bourgs »*

M. Dominique Clavier,  
Vice-président en charge du Développement Economique



## CET ÉTÉ, LES PLUS BEAUX SOUVENIRS SE CRÉENT EN GIRONDE DU SUD

Et si vos plus belles vacances étaient juste à côté ?

La Gironde du Sud regorge de trésors, parfois insoupçonnés, souvent méconnus de ses propres habitants. Balades en forêt, patrimoine local, marchés gourmands, animations culturelles, petits producteurs : autant de plaisirs à (re)découvrir.

L'équipe des quatre Bureaux d'Information Touristique (BIT) est là pour vous guider : vous y trouverez des idées de sorties, des bons plans, des conseils personnalisés... même en tant qu'habitant ! Ces espaces ne sont pas réservés qu'aux visiteurs de passage.

Le BIT de Cadillac est toujours là pour vous servir. Franchir leur porte, c'est l'occasion d'en apprendre davantage sur les pépites locales, de soutenir l'économie du territoire et de vivre des moments uniques à deux pas de chez soi.

Alors cet été, ouvrez l'œil, poussez la porte et laissez-vous surprendre... chez vous !

Office de Tourisme et des loisirs  
Bazas - Cadillac-sur-Garonne - Langon - Saint-Macaire  
05 56 63 68 00  
[www.lagirondedusud.com](http://www.lagirondedusud.com)



## LE SITE DE LAROMET

### Panneaux de sensibilisation

Côté nature, quelques nouveautés sur l'espace naturel sensible de Laromet. Plusieurs actions ont été menées sur les cavités calcaires du site afin de les rendre plus accessibles et plus accueillantes pour les populations de chauves-souris qui rayonnent sur et autour de l'espace naturel sensible. La plupart des actions ont été ciblées sur la cavité principale du site qui accueille le plus d'individus et d'espèces différentes. Après avoir terrassé l'entrée de la cavité et avoir apposé une grille pour limiter les accès et les dérangements potentiels, deux panneaux de sensibilisation ont été installés sur site pour sensibiliser le grand public à la vie et à la fragilité des chauves-souris. Les inventaires à l'hiver 2025-26 démontreront si ces aménagements ont apporté une plus-value sur les populations.



## LE PORT POURSUIT SA TRANSFORMATION AU SERVICE DES HABITANTS, DES VISITEURS ET DE L'ENVIRONNEMENT

À la suite d'une première étude menée en 2019 sur l'aménagement des quais, qui a permis notamment l'installation de deux pontons sur le port de Cadillac-sur-Garonne, le service tourisme souhaite poursuivre ce projet pour rendre le port encore plus attractif, tant pour les touristes que pour les habitants. La fréquentation fluviale reste positive d'année en année, en 2025, nous aurons le plaisir d'accueillir une nouvelle compagnie de croisières. Grâce au travail de l'office de tourisme sur la mise en valeur des équipements fluviaux, l'offre fluviale se développe pour les professionnels et les plaisanciers.

Afin de soutenir cette dynamique, la communauté de communes s'engage dans une démarche de certification « Ports Propres ». Ce label environnemental distingue les ports qui adoptent des pratiques durables et responsables en matière de gestion des déchets, de préservation des milieux naturels et de réduction de la pollution liée aux activités maritimes. L'objectif est de garantir un accueil respectueux de l'environnement pour les bateaux comme pour les riverains. Avant de soumettre sa candidature, un diagnostic devra être réalisé pour répondre aux 10 critères de la certification.

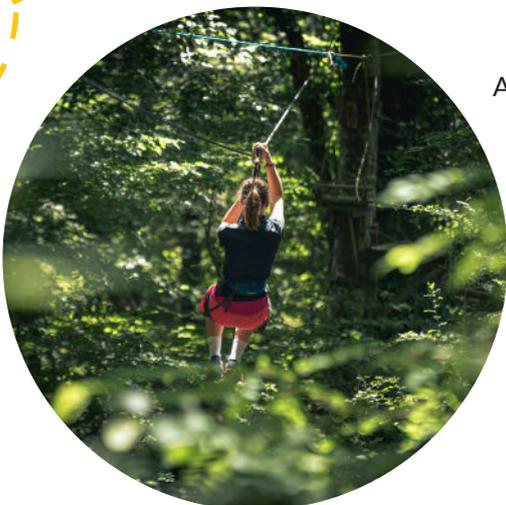
### Accrobranche

Après un changement opéré du restaurant du site l'année dernière, 2025 sera également marquée par des changements concernant l'accrobranche. Après plusieurs années d'activité, l'ancien locataire a décidé de passer le relais pour se lancer dans une nouvelle aventure. En début d'année, Convergence Garonne a donc lancé une consultation. Nous sommes heureux d'accueillir le nouveau repreneur (société Randotrotte) qui a signé une convention pour une durée de 7 ans. Son objectif est de continuer à faire vivre le site tout en apportant de nouveaux services.

Cette saison s'annonce remplie de surprises !

Retrouvez les informations sur le site internet du parc :

<http://lacauxbranches.fr/>



# LE RÉSEAU DE LECTURE PUBLIQUE DE CONVERGENCE GARONNE : POUR VOUS, QU'EST-CE QUE C'EST ?

Un sondage que nous avons réalisé en 2023 montrait que vous étiez nombreux à ne pas nous connaître ! Les principales raisons évoquées étaient que les bibliothèques seraient des lieux de silence, où l'on se contente d'emprunter de vieux livres.

Mais est-ce vraiment le cas ?

Que vous soyez passionné.es de livres, de films, de jeux, ou simplement curieux.ses, le Réseau de Lecture Publique vous propose 8 bonnes raisons de changer d'avis, grâce aux 8 médiathèques et bibliothèques qui le composent !

- A Budos, on vous accueille dans un cadre atypique, avec des meubles récupérés et une ambiance cosy idéale pour s'installer avec un bon livre ;
- Cérons s'offre à vous dans un ancien château, entourée d'un grand espace vert !
- Illats vous propose, en plus des livres, des jouets et des jeux de société pour passer de bons moments en famille ;
- Landiras met à votre disposition des livres en tout genre et pour tous les âges, mais aussi des CD pour les mélomanes ;
- Podensac est la plus grande : romans, documentaires, BD, mangas, magazines, CD, DVD et ordinateurs vous attendent dans un bâtiment situé juste en face de la gare ;
- Portets (r)éveillera en vous la passion des bandes-dessinées, avec plus de 4000 références BD et manga – mais pas que !
- Preignac, lovée entre la salle des fêtes et la salle de sport, vous permet de cultiver l'esprit après le corps
- Pujols-sur-Ciron, discrète et pratique, se tient à votre disposition pour assouvir les fringales de lecture du weekend.

Empruntez dans une bibliothèque et rendez dans une autre, profitez des animations organisées sur tout le réseau (lectures, après-midi ou soirées jeux, expositions, ateliers d'écriture,...), le tout gratuitement !

Nos équipes bénévoles et professionnelles se tiennent à votre disposition pour toute question, y compris la plus grande de toutes : « Je ne sais pas quoi lire ! »

Retrouvez nos actualités, nos coordonnées, nos horaires et nos coups de cœur sur notre portail en ligne : <https://mediatheque.convergence-garonne.fr/>, ou appelez-nous pour + d'informations au 05 56 27 01 58.





Pour une information plus complète encore, les bibliothèques de la rive droite vous accueillent également :

- **Cadillac-sur-Garonne** : 3 rue Claude Boucher

- mardi : 16h-17h30
- mercredi : 10h-12h
- samedi : 10h-12h

- **Lestiac-sur-Garonne** : Maison des Associations -  
Chemin de Charron

- mercredi : 16h-18h30
- samedi : 16h-18h

- **Paillet** : 17 le Temple

- lundi : 16h-17h30
- mercredi : 14h-18h
- samedi : 15h30-18h

- **Rions** : 1 chemin des Sœurs

- mercredi : 15h-18h
- samedi : 10h-12h

- **Sainte Croix du Mont** : Château de Taste

- mercredi : 14h-18h
- jeudi : 15h-18h
- 2ème samedi de chaque mois : 10h-12h



## SÉJOUR AU FUTUROSCOPE : DEUX JOURS DE DÉCOUVERTES POUR 48 ADOLESCENTS DU TERRITOIRE

Les 28 et 29 avril : un groupe de 48 adolescents du Point Loisirs Accueil Jeunes (PLAJ) de la CDC, a participé à un séjour au parc du Futuroscope, à Poitiers. Deux jours placés sous le signe de la découverte, des nouvelles technologies et de l'épanouissement!

Accompagnés par 4 animateurs, les jeunes, âgés de 11 à 17 ans, ont pu découvrir les nombreuses attractions du célèbre parc scientifique et technologique. Dès leur arrivée, ils se sont plongés dans l'univers immersif du Futuroscope, entre expériences futuristes, spectacles visuels et sensations fortes.

Parmi les incontournables, les adolescents ont particulièrement apprécié « Chasseurs de Tornades », attraction multi-sensorielle à la pointe de l'innovation, ainsi que « Objectif Mars », qui les a propulsés dans un voyage spatial riche en émotions. Une approche ludique de la science et du futur.

Au-delà du divertissement, ce séjour avait également une vocation éducative en favorisant l'autonomie des jeunes et le vivre-ensemble.

Ravis et encore pleins d'enthousiasme, les participants sont revenus avec des souvenirs impérissables et l'envie de repartir bientôt pour de nouvelles aventures : vivement les séjours d'été !!



## « FESTACLE À CHAVAT » FAIT SA MUE !

Dans le cadre du projet de service autour du spectacle vivant, et en accord avec les orientations politiques du territoire visant à rendre accessible la culture et les actions culturelles aux enfants, le Service Enfance Animation, en collaboration avec le Service Petite Enfance, organisent les **10 et 11 juillet prochain l'édition 2025 du Festacle à Chavat.**



Cette action, marqueur habituel de l'été dans les accueils de loisirs communautaires, avec son offre de spectacle vivant aux enfants des accueils de loisirs et au public petite enfance, prendra une toute nouvelle dimension cette année. Exit la seule proposition de productions artistiques, cette année les enfants seront acteurs du spectacle.

Au cours de ces deux journées, les artistes en herbe pourront profiter d'ateliers découvertes menés par nos animateurs et des professionnels du spectacle vivant, mais également proposer des performances travaillées au fil de l'année à leurs camarades. L'offre de spectacle sera également maintenue pour le plaisir de tous.

Enfin le jeudi 10 juillet les familles seront pleinement intégrées dans la démarche. En effet les parents des enfants de 3 à 6 ans pourront assister à une présentation des réalisations de leurs enfants autour d'un temps convivial haut en couleur.



## LES JEUNES FONT LEUR CINÉMA : UN FESTIVAL DU COURT-MÉTRAGE MIS EN PLACE PAR LE POINT LOISIRS ACCUEIL JEUNES

Le festival du court-métrage Jeunesse « ça tourne » a une nouvelle fois illuminé l'écran du cinéma Lux de Cadillac-sur-Garonne, réunissant le mardi 22 avril, une soixantaine de personnes dont des adolescents passionnés de cinéma venus présenter leurs œuvres au public.

Organisé par le Point Loisirs Accueil Jeunes (PLAJ) de Convergence Garonne, structure dédiée aux adolescents de la sixième à 17 ans, l'événement a permis à des jeunes de 11 à 18 ans de projeter leurs créations sur grand écran, dans une ambiance à la fois festive et professionnelle.

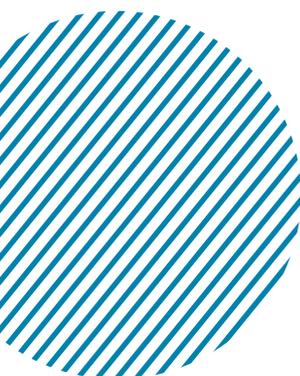
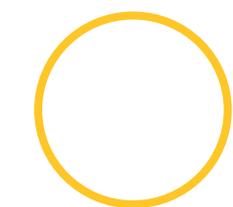
Fictions, animations ou clips engagés : les 7 courts-métrages réalisés par les jeunes des : PLAJ Convergence Garonne, CAJ Talence, Service Jeunesse Libourne, PAIJ Arès, école de Preignac..., sélectionnés cette année ont su toucher par leur créativité, leur sincérité et leur regard sur le monde.

Le jury professionnel a salué « Le thé de neige » porté par les jeunes du PAIJ d'Arès, Le prix public a été remis à « Non au harcèlement » des élèves de l'école de Preignac, Et le prix Caméo a été décerné à « Métamorphe » réalisé Dorian Labat.

En clôture du festival, les lauréats se sont vu remettre leurs prix sous les applaudissements nourris du public. Mais au fond, tous les participants s'accordent à dire que la véritable récompense, c'est d'avoir pu s'exprimer, être vus et entendus.

Au-delà du festival, le PLAJ propose également, tout au long de l'année, des ateliers d'éducation à l'image pour les adolescents du territoire : films poket, stop motion, fond vert, doublage de films, réalisation d'un court-métrage estival... Ce projet est soutenu par la DRAC (Direction Régionale des Affaires Culturelles) dans le cadre du dispositif « Passeurs d'images » coordonné par l'ALCA (Agence du Livre, Cinéma et audiovisuel).

Renseignements au : 06 09 46 10 16 ou [plaj@convergence-garonne.fr](mailto:plaj@convergence-garonne.fr)



# CAP33 2025: L'ÉTÉ SPORTIF ET CONVIVAL SUR LE TERRITOIRE

L'été, Convergence Garonne rime avec sport, découverte et convivialité grâce au dispositif CAP33. Initié par le conseil départemental de la Gironde, Convergence Garonne, en partenariat avec les associations territoriales, offre un éventail d'activités sportives et culturelles accessibles à tous pendant les vacances estivales.

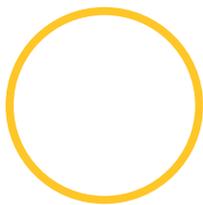
## Un accès au sport pour tous :

L'objectif principal de CAP33 est de favoriser l'accès à la pratique sportive pour le plus grand nombre. Que vous soyez résident local ou simple visiteur, seul (à partir de 15 ans), en famille ou entre amis, vous trouverez forcément une activité qui vous convient.

Le dispositif propose une formule souple et variée, déclinée en trois axes principaux :

- Initiations et découvertes gratuites : s'essayer à de nouvelles disciplines encadrées par des professionnels diplômés. Canoë, tir à l'arc, escrime, course d'orientation, disc golf... Le choix est vaste et permet de goûter à des sensations inédites.
- Séances d'approfondissement : pour ceux qui souhaitent aller plus loin et se perfectionner dans une activité, des cours spécifiques encadrés par des professionnels. Randonnée, marche nordique, yoga, VTT...
- Tournois et animations : des événements ponctuels sont organisés pour favoriser la rencontre, l'échange et l'esprit sportif dans une ambiance conviviale. Futsal, tennis de table, pickleball, beach volley, pétanque, basket 3x3...





### **Une présence sur tout le territoire :**

Le CAP33 se déploie sur de nombreux sites mettant en valeur les atouts naturels du territoire (parcs, rivières, villages...) et ses infrastructures. Cette large présence permet de toucher un public varié et de dynamiser le territoire pendant la période estivale.

### **Un programme riche et diversifié :**

Comme chaque année, l'édition 2025 de CAP33 promet un programme riche en activités pour tous les âges et tous les niveaux sportifs. Le détail des animations proposées ainsi que les lieux seront disponibles au quotidien sur les différents réseaux sociaux de Convergence Garonne : Facebook, Instagram et Intramuros. Le programme CAP33 sera distribué dans différents commerces du territoire ainsi que dans les mairies. Les activités sont ouvertes à tous, certaines sont sujettes à une inscription préalable. Toutes les informations se trouvent sur la plaquette CAP33 (disponible sur le site internet de Convergence Garonne).

### **CAP33 : Bien plus qu'un simple programme sportif**

Au-delà de l'aspect sportif, CAP33 est une véritable opportunité de profiter pleinement de l'été. C'est un moment de partage, de découverte et de bien-être, qui contribue au lien social et à l'animation locale.

### **Les associations locales :**

Les associations sportives jouent un rôle essentiel dans le dispositif CAP33 sur Convergence Garonne. Elles sont des partenaires clés pour la mise en œuvre et l'animation des nombreuses activités proposées chaque été. Ce dispositif permet de mettre en lumière les associations sportives de notre territoire. L'objectif étant qu'après avoir découvert les activités lors du CAP33 les participants continuent la pratique sportive dès la rentrée.

# CONVERGENCE GARONNE DÉVOILE SON NOUVEAU SITE



Parce que c'est un outil essentiel pour informer et accompagner les habitants, le site internet de Convergence Garonne fait peau neuve !

Plus ergonomique, plus intuitif et pensé pour vous, ce site a été conçu pour répondre au mieux à vos attentes. Il y a un peu plus d'un an nous avons sollicité votre avis au travers d'un sondage en ligne. Vos retours ont été précieux pour orienter nos choix et améliorer l'expérience utilisateur.

**Le principal objectif de cette refonte ?** Vous offrir un accès plus simple et plus rapide aux informations et services dont vous avez besoin au quotidien.

Ainsi les démarches les plus courantes sont désormais accessibles en un clic. L'organisation du site a également été revue pour que chaque rubrique soit plus claire.

Que vous cherchiez des informations sur les services intercommunaux, des démarches en ligne ou sur l'actualité du territoire, ce nouveau site a été imaginé pour vous faciliter la vie. Son design épuré et sa navigation fluide vous permettront de trouver rapidement ce que vous cherchez que vous soyez sur ordinateur, tablette ou smartphone.

Nous espérons que cette nouvelle plateforme vous apportera entière satisfaction.

Nous vous invitons à découvrir ce nouveau site courant juillet !